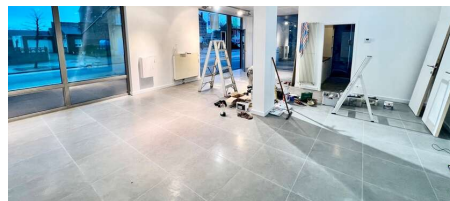
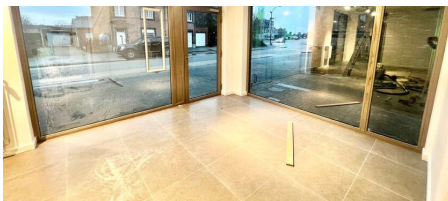


Te huur - Individuele handelszaak

€ 990

Stationsstraat 6 B0.1, 2230 Herselt

Ref. 5702108



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 60m²

Buurt: centraal

Omschrijving

Interessante volledige vernieuwde handelsruimte gelegen op een gunstige centrale locatie vlakbij andere winkels, openbaar vervoer en scholen.

Het voormalig bankkantoor is herbenoemd naar een nieuwe handelsruimte met in een latere fase nog appartementen.

Ideaal gelegen voor oa een broodjeszaak, kantoorruimte, vrij beroep, etc

Het gehele kantoor zal verhuurd worden om te benutten als handelsruimte, waarbij u een brede etalage ter beschikking heeft aan de voorzijde.

Bij het binnenkomen is er onmiddellijk een grote ruimte aanwezig die doorloopt naar achtergelegen keukenruimte met sanitair.

Splinternieuwe elektriciteit, verlichting en airco zijn aanwezig en geïnstalleerd.

Onroerende voorheffing ten laste van de huurder.

Geen gemeenschappelijke kosten en privatieve parkeerplaats achteraan het gebouw voor eigen gebruik en cliënteel.

Meer info of een bezoek?

0495 57 40 40 of info@heistimmo.be

Financieel

Prijs: € 990,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Oppervlakte: 60,00 m²

Renovatiejaar: 2023

Comfort

Air conditioning: Ja

Specifieke ruimtes

Polyvalente ruimte: Ja

Toiletten M/V: Ja

Energie

EPC code: 20200908-0002310050

EPC klasse: C

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, handelsligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Bijkeuken: Ja

Bureau: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja