

## Te huur - Huis

€ 1.150

Kleine Steenweg 120, 2220 Heist-op-den-Berg

Ref. 6644596



Aantal slaapkamers: 5

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 154m<sup>2</sup>

Buurt: residentiële wijk

EPC: 172kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: gas

# Omschrijving

BEZOEKMOMENT WOENSDAG 19/3 TUSSEN 18.00U EN 18.30 - U KAN LANGSKOMEN ZONDER AFSpraak

Ruime en recent gerenoveerde instapklare woning met garage en tuin, vlakbij het station van Booischot.

Deze gerenoveerde woning biedt alles wat u zoekt op vlak van ruimte, tuin, slaapkamers, comfort, etc

Via de ruime statige inkomhal komen we tot de traphal enerzijds, en de leefruimte anderzijds.

Op het gelijkvloers vinden we de prachtige leefruimte en zithoek met open, ingerichte keuken. Deze is voorzien van de nodige toestellen en voldoende bergkasten.

Aanpalend de badkamer voorzien en ingericht met inloop/regendouche, dubbel lavabomeubel en toilet. In de berging is er voldoende plaats voor wasmachine en droogkast.

Op de 1e verdieping vinden we 3 slaapkamers en een apart toilet.

Op de 2e verdieping nog 2 extra slaapkamers.

Verder is er een ruime tuin en garagebox.

Kortom instapklaar, volledig geschilderd en voorzien van inbouwspots.

Onmiddellijk beschikbaar .

Meer info 0495 57 40 40 of [info@heistimmo.be](mailto:info@heistimmo.be)

---

## Financieel

Prijs: € 1.150,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 154,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1950

Renovatiejaar: 2025

Staat: Goede staat

## Comfort

Gemeubeld: Nee

## Energie

EPC score: 172 kWh/m<sup>2</sup>/jaar

EPC code: 20250307-0003002676-RES-3

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

## Ligging

Buurt: Residentiële wijk, landelijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Station nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

## Terrein

Tuin: Ja

## Indeling

Keuken: Ja

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

## Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

## Parking

Garage: 1