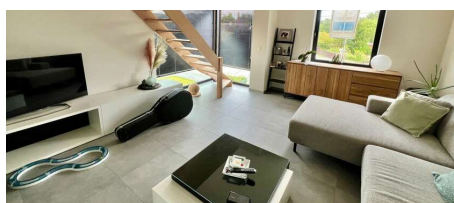


Te huur - Duplex

€ 795

Lostraat 40B B2 (re, 2220 Heist-op-den-Berg)

Ref. 6113742



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

EPC: 26kwh/m²/j

Type verwarming:
vloerverwarming

Omschrijving

BEZOEKMOMENT DINSDAG 11/2 TUSSEN 18.00U EN 18.30U - ZONDER AFSPRAAK

Nieuwbouw duplex appartement gelegen op wandelafstand van het centrum van Heist-op-den-Berg, met winkels, scholen en openbaar vervoer vlakbij.

Via de gemeenschappelijke inkom komen we langs de trap tot de eerste verdieping en het appartement. In de hal hebben we enerzijds toegang tot de aparte keuken, dewelke volledig is ingericht met de nodige toestellen zoals vaatwasser, hetelucht-oven, combi-oven, kookplaat, koelkast, dampkap, ... Het schuifraam zorgt voor de nodige lichtinval en geeft toegang tot het ruime zonneterras.

Terug in de hal vinden we de berging met voorziening voor wasmachine en droogkast alsook de nodige bergruimte, alsook een apart gastentoilet.

Anderzijds hebben we via de hal toegang tot de gezellige leefruimte met een open trap naar de bovenverdieping. Hier vinden we de twee slaapkamers terug.

Verder bevindt zich op deze verdieping de badkamer, voorzien van een regendouche, toilet en lavabomeubel.

Het appartement beschikt over 3 dubbel geluidswerend glas, vloerverwarming, zonnepanelen, een overdekte staanplaats en kelderberging.

Meer info 0495 57 40 40 of info@heistimmo.be

Financieel

Prijs: € 795,00/maand

Gemeenschappelijke kosten: € 55,00/maand

Gebouw

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 2021

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Nee

Energie

EPC score: 26 kWh/m²/jaar

EPC code: 12014-G-

OMV_2019153746/EP15513/A001/D01/SD003

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja

Douchekamers: 1

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Individueel

Zonnepanelen: Ja