

## Te huur - Appartement

€ 895

Stationsstraat 100B B3, 2220 Heist-op-den-Berg

Ref. 3746295



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 86m<sup>2</sup>

EPC: 86kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: gas

# Omschrijving

BEZOEKMOMENT DONDERDAG 16 JANUARI TUSSEN 18.00U EN 19.00U ZONDER AFSpraak

Prachtig nieuwbouwappartement op de 1ste verdieping van residentie Het Park in de Stationsstraat te Heist-op-den-Berg, op wandelafstand van winkels en openbaar vervoer.

Via de inkomhal hebben we enerzijds toegang tot de ruime en lichte leefruimte.

Hier vinden we ook de moderne open keuken die voorzien is van de nodige toestellen, zoals combi-oven, dubbele spoelbak, koelkast met vriesvak, vitro-keramische kookplaat en vaatwasser.

Aanpalend op de leefruimte is er een ruim terras.

Terug in de inkomhal hebben we toegang tot de twee slaapkamers alsook de ruime badkamer die voorzien is van een ligbad en lavabomeubel.

Er is een apart toilet en een berging met voorziening voor wasmachine, ...

Het appartement is voorzien van een autostaanplaats en kelderberging.

Voor info 0495 57 40 40 of [tijl@heistimmo.be](mailto:tijl@heistimmo.be)

---

## Financieel

Prijs: € 895,00/maand

Gemeenschappelijke kosten: € 75,00/maand

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 86,00 m<sup>2</sup>

Bouwjaar: 2012

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

## Comfort

Gemeubeld: Nee

Videfoon: Ja

Lift: Ja

## Energie

EPC score: 86 kWh/m<sup>2</sup>/jaar

EPC code: 20241216-0003481755-RES-1

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

## Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Station nabij: Ja

## Indeling

Keuken: Ja

Toiletten: 1

Kelder: Ja

## Technieken

Elektriciteit: Ja

## Parking

Garage: 1