

Te huur - Appartement

€ 745

Boudewijnlaan 40 B3, 2220 Heist-op-den-Berg

Ref. 4626913



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 68m²

Terras opp.: 8m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 58kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

BEZOEKMOMENT DONDERDAG 7/11 TUSSEN 18.00U EN 18.30U ZONDER AFSpraak

Prachtig appartement gelegen in een nieuwbouwcomplex op op een ideale uitvalsbasis en op wandelafstand van winkels, scholen en openbaar vervoer.

Het centrum van Heist-op-den-Berg is binnen handbereik, zowel de nieuwe Delhaize in Domein De Bos, als de Bergstraat zijn op wandelafstand gelegen.

Langs de gemeenschappelijke inkomhal komen we via de lift of trap komen we tot de eerste verdieping. Hier vinden we de inkom van het appartement terug, dat aan de voorzijde gelegen is.

In de hal hebben we de toegang tot enerzijds de slaapkamer en ruime berging met voorziening voor wasmachine en droogkast.

Anderzijds is er de badkamer, ingericht met inloop/regendouche, dubbel lavabomeubel en toilet.

Verder langs de hal komen we in de leefruimte met open keuken, dewelke van en prachtige lichtinval geniet. De keuken zelf is volledig ingericht en voorzien van de nodige toestellen zoals oven, koelkast, vaatwasser, kookplaat, spoelbak, dampkap, ...

Via het schuifraam hebben we toegang tot het prachtig inpandig zonneterras.

Het appartement is voorzien van een praktische bevloering met vloerverwarming, ventilatiesysteem. Kortom instapklaar!

Achteraan het gebouw is er een staanplaats ter beschikking.

Meer info 0495 57 40 50 of info@heistimmo.be

Financieel

Prijs: € 745,00/maand

Gemeenschappelijke kosten: € 65,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 68,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2021

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Videfoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 58 kWh/m²/jaar

EPC code: 12014-G-

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Station nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 7,50 m²

Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

OMV_2018083309/EP20138/A001/D01/SD004

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel