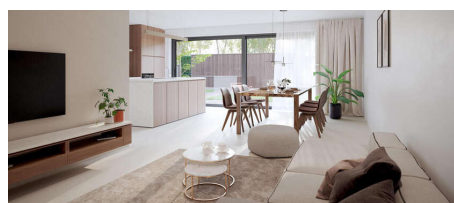
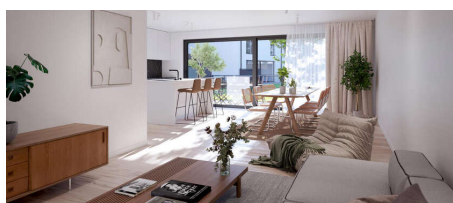


## Huis

Noordstraat 32, 2220 Heist-op-den-Berg

**Vanaf € 465.000**

**Ref. 5297745**



# Omschrijving

LAATSTE 4 WONINGEN - 6% BTW MOGELIJK

Prachtig residentieel BEN-nieuwbouwproject bestaande uit 6 gesloten en 4 halfopen bebouwingen, gelegen op een toplocatie in Heist-op-den-Berg, in het centrum met winkels, scholen en openbaar vervoer vlakbij. Een unieke kans op een unieke locatie vlakbij de Averegten en de Bergstraat.

Er worden 10 BEN-woningen gebouwd, allen voorzien van ruim terras met prachtige tuin.

Via de inkomhal komen we tot de lichtrijke leefruimte met open keuken, dewelke geniet van een prachtige lichtinval en zicht op de tuin.

Aansluitend vinden we de ruime berging met voorziening voor wasmachine en droogkast.

In de hal bevindt zich een apart gastentoilet, alsook de trap naar de bovenverdieping.

Op de 1e verdieping vinden we de badkamer en 3 zeer ruime slaapkamers, en via een vaste trap, de toegang tot de zolderverdieping.

De zolderverdieping kan tevens nog ingedeeld worden naar extra slaapkamers.

De badkamer biedt plaats voor een ligbad/douche en lavabomeubel.

Op de nachthal is er een apart gastentoilet.

Alle woningen genieten standaard van warmtepomp, zonnepanelen, vloerverwarming, ventilatiesysteem, E-peil <20 of lager (BEN), ..

De zolder kan indien gewenst nog mee afgewerkt worden mits een meerprijs.

Hier kunnen dan nogmaals 2 extra slaapkamers en een badkamer gecreëerd worden.

Aarzel dus niet en neem vandaag nog contact op voor een bezoek !

Voor info 0495 57 40 40 of [info@heistimmo.be](mailto:info@heistimmo.be)

---

## Overzicht

OPP.	SLPK.	PRIJS
Huis 178m <sup>2</sup>	3	VERKOCHT
Huis 218m <sup>2</sup>	3	VERKOCHT
Huis 204m <sup>2</sup>	3	VERKOCHT
Huis 204m <sup>2</sup>	3	€ 465.000
Huis 204m <sup>2</sup>	3	VERKOCHT
Huis 192m <sup>2</sup>	3	VERKOCHT
Huis 218m <sup>2</sup>	3	€ 485.000
Huis 162m <sup>2</sup>	3	€ 490.000
Huis 221m <sup>2</sup>	3	VERKOCHT
Huis 218m <sup>2</sup>	3	VERKOCHT

